



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 29258

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Авеста-Строй»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 5032170364, ОГРН 1075032009106,
почтовый адрес: 143002 Московская обл.,
Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Акуловская,
д.2а
его почтовый индекс и адрес,
uk.obl@ya.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 12 » февраля 2016 г.

N 77-166000-012229-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	25-этажный полносборный 6-секционный жилой дом на базе проекта П44Т-1/25Н1 из изделий производства ОАО "ДСК-1".
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (ООО Мосэксперт)

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	2-1-1-0645-13 от 22.10.2013	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:16:0010105:9117	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-166000-017755 от 29.12.2015, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	47866,10	Площадь участка (кв. м): 17775
	Объем (куб. м):	160937,80	в том числе подземной части (куб. м): 6597,90
	Количество этажей (шт.):	25+техподполье+верхний технический этаж	Высота (м): 76,14
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	3132,10 кв.м.	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 576; Площадь квартир общая (кв.м.): 36054,60; Площадь нежилых помещений 1 этажа (кв.м.): 850,0	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв. 11, корп. 8 Люберецкие поля (1 очередь)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «31» августа 2017 г.



(подпись)

А.Б. Пирогов
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

РС № 0023967



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 29258

экз. № 1

Кому: **Общество с ограниченной ответственностью "Авеста-Строй"**

И С О Г Д	РЕГИСТРАЦИОННЫЙ
	№ <u>45391000-08-124518</u>
	от <u>20.11.2013</u>
	Подпись <u>Баж</u>

наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации для юридических лиц)
43002 Московская обл., Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Акуловская д. 2а
фактический адрес: 123317 г. Москва, Стрельбищенский пер., д. 30, корпус 1А
ИНН/КПП 5032170364/503201001
(его почтовый индекс и адрес, ИНН/КПП)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU77166000-008666

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

строительство объекта капитального строительства

25-этажный полносборный 6-секционный жилой дом на базе проекта П44Т-1/25Н1 из изделий производства ОАО "ДСК-1"

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Общая площадь (кв.м):	47866,10	Площадь участка (га):	157,7441	Количество этажей:	25+техподполье +верх.тех.этаж	Верхняя отметка (М):	76,14
Объем (куб.м):	160937,80	в том числе подземной части (куб.м):	6597,90	Площадь квартир общая (кв.м): 36054,6 Площадь нежилых помещений 1 этажа (кв.м): 850,0			
Сметная стоимость объекта капитального строительства (тыс. руб.) (в базисных ценах 1998 г.):	-	Удельная стоимость 1 кв.м площади (тыс. руб.):	-				

краткие проектные характеристики.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв. 11, корп. 8, Люберецкие поля (1 очередь)**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения **до 1 февраля 2015 г.**

Заместитель председателя

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

«14» ноября 2013 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до

30 ноября 2015 г.

Первый

зам. председателя

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)



[Handwritten signature]

В. Т. Махашов

(расшифровка подписи)

«28» августа 2014 г.

М.П.

PCN0016838